



**UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA**  
**PROVINCIA DI VITERBO**  
**DOMINIO COLLETTIVO**

**Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva**  
**n. 166 del 22 dicembre 2023**

OGGETTO: Servizio di pulizia locali palazzo sede Ente e locali di servizio Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia. Ulteriore proroga durata del contratto. Determinazioni.

---

L'anno duemilaventitre, addi ventidue del mese di dicembre, alle ore 15,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

1. TOSONI	Alberto	Presidente
2. LUCCIOLI	Roberto	Assessore
3. PROLI	Stefano	Assessore
4. QUATRINI	Alessia	Assessore
5. SACRIPANTI	Alessandro	Assessore

All'appello nominale risulta assente l'Assessore Luccioli.

Partecipa il Segretario Dott. Alfredo Fioramanti che redige il verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Alberto Tosoni assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Servizio di pulizia locali palazzo sede Ente e locali di servizio Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia. Ulteriore proroga durata del contratto. Determinazioni.

## LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 59 del 28.04.2023 veniva determinato di prorogare a favore della Cooperativa Sociale "Serena" Onlus di Tarquinia la durata del contratto rep. Ente n. 1499 del 12.07.2022 relativo all'affidamento del servizio di pulizia dei locali specificati di Palazzo Vipereschi, sede di questo Ente, sita in Tarquinia in Via G. Garibaldi n. 17 e dei locali di servizio degli operai (mensa/spogliatoio e n. 2 servizi igienici) ubicati al Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia – S.P. 104 Roccaccia Km. 9+925 – con decorrenza 1.05.2023 e fino al 31.12.2023, a fronte del corrispettivo complessivo di € 3.378,48 (€ 422,31 mensili netti);
- è ormai imminente l'esaurimento del periodo di proroga della durata del contratto relativo al servizio di pulizia dei locali dell'Ente;

ATTESO che questo Esecutivo non ha ancora assunto determinazioni in merito alle modalità di affidamento del servizio successivamente alla scadenza del 31.12.2023 e che pertanto si ritiene opportuno attualmente disporre una ulteriore proroga della durata del contratto rep. Ente n. 1499 del 12.07.2022, sottoscritto in esecuzione della con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 41 del 24.05.2022;

VISTA la nota prot. n. 1646 del 18.12.2023 con la quale il Presidente interpella la Cooperativa Sociale Serena Onlus di Tarquinia in ordine alla disponibilità o meno alla prosecuzione del servizio di pulizia presso i locali della sede di questo Ente e presso i locali di servizio del Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia successivamente al 31.12.2023 e fino al 30.04.2024, prorogando ulteriormente la durata del contratto rep. Ente n. 1499/2022, con le stesse modalità e praticando le stesse condizioni economiche precedenti;

DATO ATTO che, a seguito di colloquio intercorso con l'amministratore della Cooperativa Sociale "Serena" Onlus, quest'ultimo ha manifestato la disponibilità a proseguire nella gestione del servizio di pulizia presso i locali della sede di questo Ente e presso i locali di servizio del Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia fino al 30.04.2024 con le stesse modalità e praticando le stesse condizioni economiche di cui al contratto in essere rep. n. 1499/2022;

RITENUTO quindi prorogare ulteriormente l'affidamento del servizio a favore della Cooperativa Sociale Serena Onlus con decorrenza 1.01.2024 e fino al 30.04.2024;

DATO ATTO che, in relazione alle prestazioni ulteriori che esulano dal contratto rep. Ente n. 1499/2022 richieste alla Cooperativa Sociale "Serena" Onlus da questa Amministrazione nel corso dell'anno 2023, si provvederà con diverso successivo provvedimento;

Con votazione favorevole unanime, resa a norma di legge

## DELIBERA

*per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate*

La ulteriore proroga a favore della Cooperativa Sociale "Serena" Onlus - con sede in Tarquinia in Via Santa Lucia Filippini n. 19 - della durata del contratto rep. Ente n. 1499 del 12.07.2022 relativo all'affidamento del servizio di pulizia dei locali di Palazzo Vipereschi, sede di questo Ente, come specificati nel contratto medesimo e dei locali di servizio degli operai (mensa/spogliatoio e n. 2 servizi igienici) ubicati al Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia - S.P. 104 Roccaccia Km. 9+925 - con decorrenza 1.01.2024 e fino al 30.04.2024, con le modalità appresso ribadite, a fronte del corrispettivo complessivo di € 1.689,24 (€ 422,31 mensili netti).

Dare atto che la spesa complessiva di € 1.689,24 verrà imputata all'apposito capitolo del bilancio relativo all'esercizio finanziario 2024.

Confermare l'orario del servizio di pulizia presso la sede dell'Ente in due ore per ogni accesso, ferma la cadenza di due accessi settimanali e limitato ai locali accessibili del piano primo, con richiesta di eseguire pulizie più approfondite mediante disinfezione accurata delle scrivanie e attrezzature (PC, stampanti, scanner etc.), delle sedie, degli scaffali e mobili in genere, nonché dei sanitari dei servizi igienici mentre, di contro, rimane sospesa la pulizia e disinfezione delle altre superfici all'ultimo piano e al piano terra della sede, ad eccezione dell'androne, della scalinata e della piccola superficie oltre il portone a vetri antistante l'ingresso dell'ascensore che rimangono oggetto del servizio di pulizia dal 1.01.2024 al 30.04.2024.

Confermare altresì la cadenza bisettimanale (un accesso ogni due settimane) del servizio di pulizia presso i locali di servizio del Centro Aziendale dell'Ente in loc. Roccaccia e per la durata di tre ore per ogni accesso.

Ribadire infine che, in relazione alle prestazioni ulteriori che esulano dal contratto rep. Ente n. 1499/2022 richieste alla Cooperativa Sociale "Serena" Onlus da questa Amministrazione nel corso dell'anno 2023, si provvederà con diverso successivo provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità competente nei modi e nei termini stabiliti dalla legge.

*Con successiva separata votazione favorevole all'unanimità dei presenti, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.*

Per presa visione ed accettazione espressa: data: \_\_\_\_\_ firma: \_\_\_\_\_  
Cooperativa Sociale "Serena" Onlus  
Il Legale Rappresentante  
Devid Fiorucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente  
Alberto Tosoni



Il Segretario  
Dott. Alfredo Fioramanti



---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento sarà pubblicato on line sul sito [www.agrariatarquinia.it](http://www.agrariatarquinia.it) –  
Sezione Albo Pretorio -- di questo Ente e vi resterà per quindici giorni consecutivi.



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA  
PROVINCIA DI VITERBO

---

## Relata di Pubblicazione

Si certifica che il presente atto n. 166 del 22 dicembre 2023 è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente, con numero di pubblicazione 2/2024, per la durata di giorni 15 a decorrere dal giorno 09 GEN, 2024 al giorno 24 GEN, 2024 e che contro di esso non sono pervenuti reclami.

Tarquinia, 25 GEN, 2024

Il Segretario

Dott. Alfredo Fioramanti