

COPIA



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA
PROVINCIA DI VITERBO
DOMINIO COLLETTIVO

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva
n. 87 del 29 luglio 2022

OGGETTO: Affidamento temporaneo strutture site in località Spinicci.

L'anno duemilaventidue, addì ventinove del mese di luglio, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

1. BORZACCHI	Sergio	Presidente
2. NARDI	Fabio	Assessore
3. QUATRINI	Alessia	Assessore
4. SACRIPANTI	Alessandro	Assessore
5. TOSONI	Alberto	Assessore

All'appello nominale risulta assente l'Assessore Tosoni.

Partecipa il Segretario Dott. Andrea Bargiacchi che redige il verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio Borzacchi prosegue la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Affidamento temporaneo strutture site in località Spinicci.

LA GIUNTA ESECUTIVA

Premesso che:

- L'Università Agraria di Tarquinia è proprietaria degli immobili censiti al Catasto del Comune di Tarquinia al Foglio 19, n.279, sub 2-3;
- Tali immobili erano stati affidati in gestione alla Società Maretour S.r.l. insieme al campeggio situato in località Spinicci di proprietà dell'Università Agraria stessa;
- Da quanto riferito e documentato dalla Soc. Orchidea Marina S.a.s. di Cesarini Giancarla, la Soc. Maretour S.r.l. con atto del 06.06.2007, stipulato innanzi al notaio dott. Luigi Annibaldi, repertorio 64064, raccolta 35692, cedeva alla Società Orchidea Marina S.a.s. di Cesarini Giancarla un ramo di azienda, per l'esercizio dell'attività economica di bar stagionale per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande di tipologia "B", sita a Tarquinia in località Spinicci all'interno dell'area attrezzata per il tempo libero, includendo anche i locali su richiamati funzionali allo svolgimento dell'attività stessa;
- Tale contratto si è prorogato di anno in anno fino all'anno 2019 quando, a seguito dell'intervento della Sezione Fallimentare del Tribunale di Civitavecchia, sono stati apposti i sigilli nell'ambito della procedura di sequestro relativa al fallimento n. 9/2019, affidata al curatore Avv. Andrea Nocera;
- All'interno degli immobili, come da dichiarazione resa dalla Soc. Orchidea Marina S.a.s del 07.02.2022 prot. 204, sono rimaste attrezzature e stigliature di proprietà della società stessa;
- Dando seguito all'istanza n. 75 del 04.01.2022 del Curatore Fallimentare, il Giudice Delegato Dott. Riccardo Rossetti ha autorizzato l'abbandono dei beni residuanti all'interno dell'area camping e pic-nic site in Tarquinia, loc. Spinicci, in quanto privi di qualunque valore commerciale;

Vista la nota inoltrata dalla Soc. Orchidea Marina S.a.s. in data 22.07.2022 prot. 912 con la quale si richiede la possibilità di disporre del chiosco e della pertinente area fino al 15.09.2022 al fine di rientrare in possesso delle attrezzature di sua proprietà ivi giacenti, impegnandosi a bonificare la struttura internamente ed esternamente garantendone la guardiania a proprie spese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate

Aderire alla richiesta inoltrata dalla Soc. Orchidea Marina S.a.s. in data 22.07.2022 concedendo alla stessa fino al 15.09.2022 , a titolo gratuito, gli immobili censiti al Catasto del Comune di Tarquinia al Foglio 19, n.279 ,sub 2-3 (facenti parte del cosiddetto "chiosco") e la pertinente area esterna, al fine di consentire il rientro in possesso delle attrezzature di sua proprietà ivi giacenti, impegnandosi la Società stessa a provvedere alla bonifica interna ed esterna ed alla guardiania dell'area, il tutto a proprie cure e spese. Alla scadenza della concessione l'area dovrà essere riconsegnata libera da cose e persone.

Con successiva separata votazione favorevole all'unanimità dei presenti, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
F.to Sergio Borzacchi

Il Segretario
F.to Dott. Andrea Bargiacchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente provvedimento è pubblicata on line sul sito www.agrariatarquinia.it – Sezione Albo Pretorio -- di questo Ente dal 03 AGO, 2022 al 18 AGO, 2022.

Tarquinia, li 03 AGO, 2022

Il Segretario
Dott. Andrea Bargiacchi



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Tarquinia li _____

Il Segretario
Dott. Andrea Bargiacchi