



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva n. 45 del 10 aprile 2018

O G G E T T O: Interventi di manutenzione sede Ente. Completamento del vano ascensore, riparazione e manutenzione portone di ingresso e riqualificazione androne e cortile. Atto di indirizzo. Determinazioni.

L'anno duemiladiciotto, addì dieci del mese di aprile, alle ore 12,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

- | | | | |
|----|-----------|----------|------------|
| 1. | BORZACCHI | Sergio | Presidente |
| 2. | CECCARINI | Stefania | Assessore |
| 3. | GUARISCO | Marco | Assessore |
| 4. | TOSONI | Alberto | Assessore |

All'appello nominale risulta assente l'Assessore CECCARINI

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

L'Assessore Marco Guarisco sottopone all'approvazione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione del Servizio Tecnico

OGGETTO: Interventi di manutenzione sede Ente. Completamento del vano ascensore, riparazione e manutenzione portone di ingresso e riqualificazione androne e cortile. Atto di indirizzo. Determinazioni.

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- a seguito di ultimazione dell'intervento di installazione dell'ascensore presso la sede di questo Ente in Tarquinia in Via G. Garibaldi n. 17, con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 4 del 9.01.2018 sono stati approvati i documenti del conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori a firma del Direttore dei Lavori Dott. Arch. Lorenzo Elisei;
- come si evince dalle note al conto finale dell'Arch. Elisei dell'8.11.2017, parte integrante della documentazione dello stato finale della fornitura e posa in opera dell'ascensore, nel corso dei lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'impresa appaltatrice non rientranti tra quelli oggetto dell'appalto e pertanto il Direttore dei Lavori ha ritenuto nella propria discrezionalità di non eseguire alcune piccole lavorazioni previste nell'appalto iniziale, tra le quali la mancata realizzazione di due rampe di raccordo tra il disimpegno di accesso all'ascensore e la porta dello stesso ascensore a piano terra, nonché il collegamento con l'androne di ingresso di Palazzo Vipereschi;
- come parimenti riportano le note dell'Arch. Elisei, dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite e quelle non eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, mentre per le modeste lavorazioni di completamento del vano ascensore non eseguite verranno utilizzate le economie derivanti dall'appalto;

RITENUTO pertanto, in ragione di quanto premesso, dare seguito alle modeste lavorazioni di completamento del vano ascensore, attesa l'urgenza di garantire la piena funzionalità e pertanto la fruibilità dell'ascensore medesimo, mediante affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017, ad un operatore del settore ritenuto affidabile;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- si ravvisa l'esigenza di provvedere alla riparazione e manutenzione del portone di ingresso di Palazzo Vipereschi – sede dell'Ente sita in Via G. Garibaldi n. 17 in Tarquinia, in quanto risulta notevolmente deteriorato e con cedimento dei cardini;
- il portone di legno risulta deteriorato in maniera significativa soprattutto nella parte inferiore e si è verificato in alcuni punti il distacco dei cardini che impone altresì, oltre il lavoro di restauro, un lavoro urgente di messa in sicurezza del portone medesimo;

RILEVATO che l'intervento manutentivo si configura anch'esso urgente in ragione di un possibile ulteriore cedimento dei cardini del portone e tuttavia, in ragione del particolare settore di intervento, è stata incontrata difficoltà nel reperire operatori del settore da interpellare;

RITENUTO anche in tal caso procedere all'affidamento dell'intervento di restauro del portone della sede dell'Ente demandando al Servizio Tecnico gli atti di esecuzione del presente provvedimento;

RITENUTO da ultimo procedere, in subordine agli altri interventi ritenuti più urgenti ed esauriti quest'ultimi, alla sistemazione dell'intonaco e tinteggiatura di alcuni tratti di muro dell'androne, della scalinata e del cortile della sede dell'Ente;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito, con modificazioni, in Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito, con modificazioni, in Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate

Dare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico ai fini dell'attivazione del procedimento per l'affidamento dei lavori accessori di completamento del vano ascensore installato presso la sede dell'Ente in Tarquinia in Via G. Garibaldi n. 17, al fine di garantire la piena funzionalità e fruibilità dell'ascensore medesimo.

Dare atto che i lavori, attesa l'urgenza di eseguire l'intervento, verranno affidati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017.

Dare parimenti indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per l'affidamento dell'intervento di restauro del portone della sede dell'Ente e, successivamente, per i lavori di sistemazione dell'intonaco e tinteggiatura di alcuni tratti di muro dell'androne, della scalinata e del cortile della sede dell'Ente

Rendere noto che il Responsabile del presente procedimento ex art. 5 Legge 7.08.1990 n. 241 è il Responsabile del Servizio Tecnico.

Dare atto inoltre che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

La deliberazione è approvata con voti unanimi.

La presente deliberazione, con voti unanimi, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali
D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 45 del 10 aprile 2018

Servizio Tecnico

OGGETTO: Interventi di manutenzione sede Ente. Completamento del vano ascensore, riparazione e manutenzione portone di ingresso e riqualificazione androne e cortile. Atto di indirizzo. Determinazioni.

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 6 aprile 2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dott. Rossano Cea

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 6 aprile 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.
F.to Maria Bellucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Sergio BORZACCHI

Il Segretario
f.to Dott. Rossano CEA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 16 APR. 2018



Il Segretario
Dott. Rossano CEA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 16 APR. 2018
al 02 MAG. 2018

Tarquinia, li 16 APR. 2018

Il Segretario
Dott. Rossano CEA