



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva n. 31 del 18 aprile 2019

O G G E T T O: Contratto di affitto attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. – Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11 del 23.03.2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico di Maretour s.r.l. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia per domanda di insinuazione al passivo fallimentare e per le istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire. Determinazioni.

L'anno duemiladiciannove, addì diciotto del mese di aprile, alle ore 13,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

1.	BORZACCHI	Sergio	Presidente
2.	CECCARINI	Stefania	Assessore
3.	GUARISCO	Marco	Assessore
4.	TOSONI	Alberto	Assessore

All'appello nominale risulta assente l'Assessore CECCARINI.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI prosegue la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente sottopone all'approvazione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione

OGGETTO: Contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11 del 29.03.2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico di Maretour S.r.l. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia per domanda di insinuazione al passivo fallimentare e per le istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire. Determinazioni.

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 93 del 18.09.2018 è stato conferito mandato a favore dell'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia al fine di promuovere istanza di fallimento a carico della Maretour S.r.l (con sede in Tarquinia in Via Ettore Sacconi n. 3/A) presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Civitavecchia, in ragione del significativo credito maturato nei confronti della Società, in merito al contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 registrato in Viterbo in data 13.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010 registrato in Roma in data 11.06.2010 e dall'appendice di contratto sottoscritta l'11.02.2014;
- l'importo lordo del credito vantato nei confronti di Maretour S.r.l. riferito ai soli canoni e oneri di transazione al momento del conferimento dell'incarico di cui alla DGE n. 93/2018 ammontava ad € 501.158,07, credito che tuttavia è successivamente lievitato;

PRESO ATTO dell'intervenuta sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11 del 29.03.2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare (Fallimento n. 9/2019) a carico di Maretour S.r.l. con sede in Tarquinia in Via Ettore Sacconi n. 3/A;

RILEVATA l'esigenza di affidare incarico all'Avv. Antonello Roberto Piferi, già incaricato per l'istanza di fallimento in oggetto e peraltro già edotto della complessa vicenda, in merito agli atti e adempimenti esecutivi in ragione dell'intervenuta sentenza fallimentare n. 11/2019, anzitutto per avanzare domanda di insinuazione al passivo del fallimento, nonché per formulare le istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire;

VISTO il preventivo di spesa rimesso al protocollo dall'Avv. Antonello Roberto Piferi in data 11.04.2019 e acquisito con n. 584 in forza del quale il legale si rende disponibile all'assunzione dell'incarico per avanzare domanda di insinuazione al passivo fallimentare e per la partecipazione alle udienze a fronte dell'onorario proposto, ai sensi del DM 55/2014 e applicando una riduzione del 50% sui minimi tariffari, di € 1.000,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per € 1.268,80, mentre con riferimento alle istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire propone l'onorario di € 2.500,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per € 3.172,00;

RILEVATO peraltro che la domanda di insinuazione al passivo del fallimento dovrà essere formulata dal legale incaricato entro il 30.04.2019;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate

Conferire mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia con studio in Civitavecchia in Via Doria n. 1 al fine di avanzare domanda di insinuazione allo stato passivo e per la partecipazione alle udienze, nonché per formulare le istanze di rivendica del patrimonio immobiliare della struttura pararicettiva in loc. Spinicci da restituire in dipendenza dell'intervenuta sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11 del 29.03.2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico di Maretour S.r.l. con sede in Tarquinia in Via Ettore Sacconi n. 3/A in relazione al contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 registrato in Viterbo in data 13.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010 registrato in Roma in data 11.06.2010.

Conferire al legale incaricato ogni e più ampia facoltà di legge per l'assistenza, rappresentanza e difesa in giudizio dell'Ente nell'ambito del mandato affidato.

Ribadire che l'incarico a favore dell'Avv. Piferi per avanzare domanda di insinuazione al passivo fallimentare e per la partecipazione alle udienze viene affidato a fronte della proposta di € 1.000,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per € 1.268,80, mentre con riferimento alla formulazione delle istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire, l'incarico viene affidato a fronte della proposta di onorario di € 2.500,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per € 3.172,00.

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali l'adozione dell'atto di impegno di spesa per complessivi € 4.440,80 a carico del redigendo bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario.

Demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali e al Responsabile del Servizio Finanziario-Personale-URP, ognuno per le rispettive competenze, l'adozione degli altri atti di esecuzione del presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

La deliberazione è approvata con voti unanimi.

La presente deliberazione, con voti unanimi, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto vigente.

Per presa visione ed accettazione data: _____ firma: _____
Avv. Antonello Roberto Piferi



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali
D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 31 del 18 aprile 2019

Servizio Affari Generali

OGGETTO: Contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11 del 29.03.2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico di Maretour S.r.l. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia per domanda di insinuazione al passivo fallimentare e per le istanze di rivendica del patrimonio immobiliare da restituire. Determinazioni.

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 11 aprile 2019

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
F.to Dott. Rossano Cea

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 11 aprile 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.
F.to Maria Bellucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Sergio Borzacchi

Il Segretario
f.to Dott. Rossano Cea

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 26 APR 2019



Il Segretario
Dott. Rossano Cea

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it - sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 26 APR 2019 al 31 MAG 2019

Tarquinia, li 26 APR 2019

Il Segretario
Dott. Rossano Cea