



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva

n. 33 del 27 marzo 2018

O G G E T T O: Approvazione tariffe canoni di concessione quote di terreno ed orti dell'Ente – esercizio 2018. Determinazioni.

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di marzo, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

- | | | | |
|----|-----------|----------|------------|
| 1. | BORZACCHI | Sergio | Presidente |
| 2. | CECCARINI | Stefania | Assessore |
| 3. | GUARISCO | Marco | Assessore |
| 4. | TOSONI | Alberto | Assessore |

All'appello nominale risultano tutti presenti.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

L'Assessore Alberto Tosoni sottopone all'attenzione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione del Servizio Tecnico

OGGETTO: Approvazione tariffe canoni di concessione quote di terreno e orti dell'Ente – Esercizio 2018. Determinazioni.

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- questa Università Agraria annovera nel patrimonio in gestione quote di terreno di demanio civico in concessione all'utenza dell'Ente sulla base della disciplina del Regolamento per la concessione delle terre approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 6 del 30.04.2012;
- ai sensi dell'art. 25 comma 3 del Regolamento per la concessione delle terre che disciplina i canoni di concessione delle quote di terreno e più in generale la corrisposta di concessione la determinazione delle tariffe è demandata alla Giunta Esecutiva;

VISTA la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico rimessa con nota prot. n. 459 del 20.03.2018 con la quale suggerisce per le quote di terreno asciutte, siano esse in area collinare o pianeggiante, un incremento delle tariffe del canone di concessione, contemperando l'esigenza dell'Ente di sopperire, almeno in parte, alla persistente carenza di liquidità legata alla difficile situazione finanziaria con l'attuale crisi del settore agricolo e a tal fine propone pertanto una lievitazione contenuta, tuttavia in misura non inferiore al 10% del canone applicato nell'annata 2016-2017;

RILEVATO inoltre dalla relazione del Responsabile del Servizio Tecnico del 20.03.2018 che, con riferimento alle quote di terreno irrigue, di contro, propone un incremento delle tariffe dei canoni di concessione più consistente, in ragione della indubbia maggiore redditività di tali terreni che permettono anche la doppia coltura annuale: a tal fine, come si evince dalla relazione, il Responsabile del Servizio concorda con l'ipotesi paventata già in occasione della seduta della Giunta Esecutiva del 1.03.2018 in relazione all'opportunità di applicare per le quote di terreno irrigue dell'Ente un canone unitario per ettaro di € 300, comunque notevolmente inferiore ai prezzi di mercato correnti delle concessioni agricole;

RITENUTO procedere alla determinazione delle tariffe dei canoni di concessione delle quote di terreno per l'annata agraria corrente (11.11.2017-10.11.2018) contemplando una lievitazione dell'importo dei canoni annuali delle quote di terreno cd. "asciutte" (non irrigue) pianeggianti e collinari in misura contenuta al 10% (diecipercento) rispetto al canone applicato nell'annata 2016-2017, al fine di meglio fronteggiare una significativa esposizione debitoria per debiti tributari e contributivi, anticipazione di Tesoreria e fornitori di beni e servizi;

RITENUTO disporre un aumento delle tariffe dei canoni di concessione più consistente con riferimento alle quote di terreno irrigue, tuttavia contenuto alla misura del 20% (ventipercento – canone unitario per ettaro € 240,00) rispetto al canone applicato nell'annata 2016-2017, atteso che, ancorchè sia indubbia la maggiore redditività di tali terreni, le tariffe per i fondi irrigui sono state incrementate anche nell'esercizio finanziario 2017;

VISTO l'art. 25 comma 2 del Regolamento per la concessione delle terre che disciplina la corrisposta di concessione delle quote di terreno dell'Ente che attualmente si compone del canone e

del contributo annuale dovuto al Consorzio di Bonifica della Maremma Etrusca, anch'esso soggetto a variazione annua;

RILEVATO che l'aumento delle tariffe dei canoni annuali relativi alle quote di terreno in concessione all'utenza si impone per l'esigenza sopra dettagliata;

CONSIDERATA l'opportunità di consentire il pagamento della corrisposta di concessione delle quote di terreno dell'Ente per la corrente annualità in maniera più agevolata, contemplando tre rate con scadenza rispettivamente al 20.04.2018, 31.07.2018 e 15.10.2018, ai sensi dell'art. 25 comma 7 del Regolamento per la concessione delle terre;

VISTO inoltre l'art. 9 comma 5 del Regolamento per la concessione e gestione degli orti dell'Ente in località Voltone - Poppa di Canapa e Vallegato - Campo Magliano approvato con deliberazione del Commissario straordinario n. 24 del 20.03.2017;

RITENUTO lasciare invariati per il corrente esercizio i canoni di concessione degli orti dell'Ente situati nelle località Voltone - Poppa di Canapa e Vallegato - Campo Magliano in vigore per l'esercizio finanziario 2017, in ragione dei disagi patiti dai concessionari derivanti dalle avverse condizioni meteorologiche degli ultimi mesi, fatta salva la rivalutazione annua di cui all'art. 9 comma 7 del Regolamento per la concessione e la gestione degli orti e ferma la possibilità di lievitazione dell'importo del consumo idrico per la fornitura dell'acqua da parte del Consorzio di Bonifica della Maremma Etrusca;

ACQUISITO il visto di regolarità del procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 5 e 6 Legge 7.08.1990 n. 241;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate

Approvare le tariffe dei canoni annuali di concessione delle quote di terreno di demanio civico annoverate nel patrimonio di questa Università Agraria per l'esercizio 2018, dando atto che viene disposto l'aumento dei canoni annuali di concessione relativi alle quote di terreno asciutte ed irrigue dell'Ente, per la motivazione riportata in narrativa.

Disporre l'aumento delle tariffe dei canoni annuali di concessione delle quote di terreno di demanio civico dell'Ente cd. "asciutte" (non irrigue) pianeggianti e collinari in misura contenuta al 10% (dieci per cento) rispetto al canone applicato nell'annata 2016-2017, ferma la variabilità dell'importo del contributo dovuto al Consorzio di Bonifica della Maremma Etrusca che viene rifiuto dai concessionari anche in via anticipata.

Rideterminare in misura di € 240,00 il canone unitario per ettaro da applicare ai concessionari delle quote di terreno irrigue dell'Ente per la corrente annata agraria 2017-2018, corrispondente ad un aumento in misura del 20% (ventipercento) rispetto al canone applicato nell'annata 2016-2017, ferma la variabilità dell'importo del contributo dovuto al Consorzio di Bonifica della Maremma Etrusca che viene rifuso dai concessionari anche in via anticipata.

Autorizzare il pagamento della corrisposta di concessione delle quote di terreno dell'Ente per la corrente annualità contemplando tre rate con scadenza rispettivamente al 20.04.2018, 31.07.2018 e 15.10.2018, ai sensi dell'art. 25 comma 7 del Regolamento per la concessione delle terre.

Approvare le tariffe dei canoni annuali di concessione degli orti dell'Ente situati nelle località Voltone-Campo Magliano e Vallegato che rimangono invariate per il corrente esercizio 2018, confermando pertanto quelle in vigore per l'esercizio finanziario 2017, fatta salva la rivalutazione annua di cui all'art. 9 comma 7 del Regolamento per la concessione e la gestione degli orti e ferma la possibilità di lievitazione dell'importo del consumo idrico per la fornitura dell'acqua da parte del Consorzio di Bonifica della Maremma Etrusca che dovrà essere rifuso dai concessionari anche in via anticipata.

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il dipendente Giulio Benvenuti.

Demandare al Responsabile del Servizio Tecnico e al Responsabile del Servizio Finanziario-Personale-U.R.P., ognuno per le rispettive competenze, l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

La deliberazione è approvata con voti unanimi.

La presente deliberazione con voti unanimi è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213 e visto per la regolarità del procedimento amministrativo

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 33 del 27 marzo 2018

Servizio Tecnico

OGGETTO: Approvazione tariffe canoni di concessione quote di terreno ed orti dell'Ente – Esercizio 2018. Determinazioni.

Visto per la regolarità del procedimento amministrativo – artt. 5 e 6 Legge 7.08.1990 n. 241

Tarquinia, 23 marzo 2018

Il Responsabile del Procedimento
F.to Giulio Benvenuti

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 23 marzo 2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dott. Rossano Cea

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 23 marzo 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.
F.to Maria Bellucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Sergio BORZACCHI

Il Segretario
f.to Dott. Rossano CEA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 04 APR. 2018

 Il Segretario
Dott. Rossano CEA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 04 APR. 2018 al 19 APR. 2018

Tarquinia, li 04 APR. 2018

Il Segretario
Dott. Rossano CEA

