

COPIA



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Esecutiva

n. 60 del 5 maggio 2017

O G G E T T O: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in loc. Spinicci – Tarquinia. Determinazioni.

L'anno duemiladiciassette, addì cinque del mese di maggio, alle ore 13,00 nella sede di questa Università Agraria.

Il Dott. Mario VENANZI, Commissario Straordinario nominato dal Presidente della Regione Lazio con Decreto n. T00014 del 20 gennaio 2017, tratta l'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Dott. Rossano CEA

OGGETTO: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in loc. Spinicci - Tarquinia. Determinazioni.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che questa Università Agraria annovera nel patrimonio in gestione numerosi terreni in Comune di Tarquinia suddivisi in quote terriere e assegnati in concessione all'utenza;

RILEVATO che il terreno di demanio civico intercluso sito in territorio comunale di Tarquinia in loc. Spinicci, censito al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28, già oggetto di programmata alienazione, è attualmente in piena disponibilità dell'Ente, atteso che gli esperimenti di asta per l'alienazione di tale terreno sono andati deserti;

DATO ATTO che il terreno in loc. Spinicci è diviso in due corpi dalla S.P. Litoranea;

VISTA la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 80 del 19.05.2016 con la quale sono stati assegnati in via straordinaria a favore dell'utente Serafini Pietro i relitti di terreno siti in Tarquinia in loc. Spinicci, censiti al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28, ai sensi dell'art. 6 comma 1 del Regolamento per la concessione delle terre, per la stagione agraria 2015-2016;

PRESO ATTO che alla data del 10.11.2016 i relitti di terreno sono rientrati nella disponibilità di questo Ente;

VISTA ora la nota pervenuta al protocollo dell'Ente in data 26.10.2016 e acquisita con n. 1588, con la quale l'utente Serafini Pietro chiede il rinnovo della concessione del terreno di questo Ente sito in loc. Spinicci con superficie di Ha 1.69.28 per la corrente stagione agraria 2016-2017, in quanto unico confinante;

RILEVATO appunto che il terreno di cui sopra è intercluso interamente all'interno della proprietà del Sig. Serafini Pietro e privo di strada di accesso;

CONSIDERATO che, nelle more del programmato ritorno della concessione al precedente conduttore del fondo, in ragione dell'infruttuosità degli esperimenti d'asta, si ritiene rinnovare la concessione di tale terreno intercluso frazionato in due porzioni a favore del richiedente Sig. Pietro Serafini limitatamente alla corrente stagione agraria 2016-2017 e fino al 10.11.2017, al fine di conseguire il canone di concessione annuo;

RITENUTO, in ragione di quanto sopra esposto, procedere al rinnovo annuale e straordinario, limitatamente alla corrente stagione agraria e fino al 10.11.2017, dei relitti di terreno siti in loc. Spinicci, come sopra meglio identificati, a favore dell'utente Serafini Pietro;

VISTO l'art. 6 comma 1 del Regolamento per la concessione delle terre;

RITENUTO applicare un canone concessorio di € 338,56 determinato sulla base delle tariffe dei canoni relativi a quote di terreno in concessione all'utenza nella medesima località, da corrispondersi in via straordinaria in unica soluzione alla sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento da parte del Sig. Serafini Pietro;

DATO ATTO inoltre che il Sig. Serafini Pietro sarà tenuto in ogni caso a rifondere, anche in via anticipata, le spese sostenute dall'Ente per contributi consortili (C.B.M.E.), nonché eventuali imposte e tasse relative al terreno oggetto di concessione;

ACQUISITO il visto di regolarità del procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 5 e 6 Legge 7.08.1990 n. 241;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b* Legge 7.12.2012 n. 213;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b* Legge 7.12.2012 n. 213, che rileva che il provvedimento non comporta riflessi diretti sulla situazione economica - finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui ribadite

Disporre il rinnovo annuale e in via straordinaria della concessione a favore dell'utente Serafini Pietro avente per oggetto i relitti di terreno siti in territorio comunale di Tarquinia in loc. Spinicci, censiti al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28, fino al termine della corrente stagione agraria.

Ribadire che la concessione dei sopramenzionati relitti di terreno è limitata alla corrente stagione agraria e fino al 10.11.2017, termine entro il quale i fondi dovranno essere rilasciati liberi da persone, animali e cose e rientrare nella piena disponibilità dell'Ente.

Ribadire inoltre che il Serafini Pietro sarà tenuto in ogni caso a rifondere, anche in via anticipata le spese sostenute dall'Ente per contributi consorili (C.B.M.E.), nonché eventuali imposte e tasse relative al terreno oggetto di concessione.

Applicare un canone concessorio di € 338,56 da corrispondersi in unica soluzione alla sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento da parte dell'utente Serafini Pietro.

Dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Avverso tale provvedimento potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

Per presa visione e accettazione espressa: data _____ Firma _____
(Sig. Serafini Pietro)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto vigente.



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

TEL .0766/856016-858291-FAX 0766/857836 Via G. Garibaldi, 17-01016 TARQUINIA Codice Fiscale 00076220565

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 2013 e visto per la regolarità del procedimento amministrativo

Parte integrante e sostanziale della deliberazione del Commissario Straordinario n. 60 del 5 maggio 2017

Servizio Tecnico

Oggetto: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in loc. Spinicci – Tarquinia. Determinazioni.

Visto per la regolarità del procedimento amministrativo – artt. 5 e 6 Legge 7.08.1990 n. 241

Tarquinia, 5 maggio 2017

Il Responsabile del Procedimento
F.to Per. Agr. Giulio Benvenuti

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 5 maggio 2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dott. Rossano Cea

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 5 maggio 2017

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.*
F.to Maria BELLUCCI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Mario VENANZI

Il Segretario
f.to Dott. Rossano CEA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 09 MAG. 2017

Il Vice Segretario
Maria BELLUCCI



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 09 MAG. 2017 al 09 MAG. 2017

Tarquinia, li 09 MAG. 2017

Il Vice Segretario
Maria BELLUCCI

