

COPIA



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA
Provincia di Viterbo

**Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario
assunta con i poteri della Giunta Esecutiva**

n. 51 del 26 aprile 2017

O G G E T T O: Concessione pluriennale in uso agricolo produttivo lotto di terreno denominato Poggio Gallinaro 1. Risoluzione contrattuale. Atto di indirizzo ai fini del tentativo di conciliazione presso la Regione Lazio – Area Decentrata Agricoltura di Viterbo.

L'anno duemiladiciassette, addi ventisei del mese di aprile, alle ore 12,00 nella sede di questa Università Agraria.

Il Dott. Mario VENANZI, Commissario Straordinario nominato dal Presidente della Regione Lazio con Decreto n. T00014 del 20 gennaio 2017, tratta l'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Dott. Rossano CEA

OGGETTO: Concessione pluriennale in uso agricolo produttivo lotto di terreno denominato Poggio Gallinaro 1. Risoluzione contrattuale. Atto di indirizzo ai fini del tentativo di conciliazione presso la Regione Lazio - Area Decentrata Agricoltura di Viterbo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 25 del 22.03.2017, per tutte le motivazioni espresse nel provvedimento medesimo, è stata pronunciata risoluzione contrattuale per inadempimento in ordine al contratto in essere rep. n. 1390 sottoscritto con l'utente Scappini Maria Cristina in data 20.10.2015 e registrato in Civitavecchia in data 23.10.2015, contratto relativo alla concessione settennale in uso agricolo produttivo per il periodo 11.11.2014-10.11.2021 del lotto di terreno denominato Poggio Gallinaro 1 sito in Tarquinia appunto in loc. Poggio Gallinaro con superficie di Ha 13.80.00, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del contratto medesimo e dell'art. 1456 Cod. Civ.;
- l'utente Scappini Maria Cristina è debitrice verso questo Ente per l'importo di € 2.688,09 relativo al canone annuale per la stagione agraria 2015/2016, per l'ulteriore importo di € 2.690,11 relativo al canone annuale per la stagione agraria 2016/2017, nonché per gli importi di € 32,53 a titolo di contributi consortili (C.B.M.E.) per l'anno 2015 ed € 34,81 per l'anno 2016, tutti importi relativi ad obbligazioni già maturate e non onorate in ordine al sopramenzionato lotto di terreno denominato Poggio Gallinaro 1 per una somma complessiva a debito maturata di € 5.445,54;

RILEVATO che è necessario procedere al tentativo di conciliazione presso la Regione Lazio - Area Decentrata Agricoltura di Viterbo ai sensi dell'art. 46 comma 1 Legge n. 203/1982, tentativo già richiesto da questo Ente con nota prot. 404 del 4.04.2017;

VISTA la nota della Regione Lazio - Area Decentrata Agricoltura di Viterbo prot. 181826 del 7.04.2017 acquisita al protocollo dell'Ente in pari data con n. 429 con la quale rende noto che il tentativo di conciliazione è fissato presso gli uffici di Viterbo dell'Area regionale scrivente per il giorno 11.05.2017 alle ore 11,00;

CONSIDERATA tuttavia l'opportunità di attendere ulteriori dieci giorni, successivamente all'esperimento del tentativo di conciliazione, per consentire l'adempimento tardivo, decorsi i quali si darà seguito agli ulteriori adempimenti imposti ai fini del recupero del credito e della piena disponibilità del fondo;

RILEVATO che, trattandosi di atto di indirizzo, il presente provvedimento non necessita dei pareri di cui all'art. 49 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate

Esprimere indirizzo in sede di tentativo di conciliazione dell'11.05.2017 di cui sopra, di attenersi alle norme del contratto di concessione in uso agricolo produttivo del lotto di terreno denominato Poggio Gallinari 1 - rep. Ente n. 1390 sottoscritto con l'utente Scappini Maria Cristina in data 20.10.2015 e richiedere pertanto il pagamento immediato del debito maturato, pari a complessivi 5.445,54 oltre interessi maturati e maturandi, rilevando quindi che il tentativo di conciliazione

deve intendersi fallito qualora non intervenga l'adempimento entro la data fissata per la conciliazione.

Attendere tuttavia ulteriori dieci giorni, successivamente all'esperimento del tentativo di conciliazione, per consentire l'adempimento tardivo, decorsi i quali si darà seguito agli ulteriori adempimenti imposti ai fini del recupero del credito e della piena disponibilità del fondo.

Disporre che con successivo atto verrà delegato il dipendente Giulio Benvenuti, Responsabile del Procedimento, al fine di rappresentare questa Università Agraria il giorno 11.05.2017 per l'esperimento del tentativo di conciliazione con l'utente Scappini Maria Cristina presso la Regione Lazio - Area Decentrata Agricoltura di Viterbo ai sensi dell'art. 46 comma 1 Legge n. 203/1982.

Dare atto altresì che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Il provvedimento è approvato.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto vigente.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Mario VENANZI

Il Segretario
f.to Dott. Rossano CEA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li _____ 2017



Il Segretario
Dott. Rossano CEA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Rossano CEA", written over the typed name.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal _____ 2017 al _____ 2017

Tarquinia, li _____ 2017

Il Segretario
Dott. Rossano CEA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Rossano CEA", written over the typed name.