



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

## Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva

n. 61 del 30 settembre 2019

O G G E T T O: Contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. – Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Reclamo Maretour S.r.l. avverso sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico della Società medesima. Resistenza in giudizio. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia. Determinazioni.

---

L'anno duemiladiciannove, addi trenta del mese di settembre, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

1.	BORZACCHI	Sergio	Presidente
2.	GUARISCO	Marco	Assessore
3.	QUATRINI	Alessia	Assessore
4.	TOSONI	Alberto	Assessore

All'appello nominale risulta assente l'Assessore GUARISCO.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI prosegue la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*Il Presidente sottopone all'approvazione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione*

OGGETTO: Contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Reclamo Maretour S.r.l. avverso sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico della Società medesima. Resistenza in giudizio. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia. Determinazioni.

## **LA GIUNTA ESECUTIVA**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 93 del 18.09.2018 è stato conferito mandato a favore dell'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia al fine di promuovere istanza di fallimento a carico della Maretour S.r.l (con sede in Tarquinia in Via Ettore Sacconi n. 3/A) presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Civitavecchia, in ragione del significativo credito maturato nei confronti della Società gravemente inadempiente, in merito al contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 registrato in Viterbo in data 13.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010 registrato in Roma in data 11.06.2010 e dall'appendice di contratto sottoscritta l'11.02.2014;
- il Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare, in accoglimento dell'istanza formulata da questa Università Agraria tramite l'Avv. Piferi, con propria sentenza n. 11/2019 emessa in data 15.03.2019 notificata dalla Cancelleria il 29.03.2019 ha dichiarato il fallimento a carico di Maretour S.r.l. con sede in Tarquinia in Via Ettore Sacconi n. 3/A (Fallimento n. 9/2019);

VISTO il reclamo avanzato dinanzi la Corte d'Appello di Roma – Sezione Fallimentare da Maretour S.r.l. tramite l'Avv. Norberto Ventolini del Foro di Civitavecchia, avverso appunto la sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare notificata al legale di questo Ente Avv. Antonello Roberto Piferi e acquisita al protocollo dell'Ente in data 23.05.2019 con 824;

RILEVATA l'esigenza di affidare incarico all'Avv. Antonello Roberto Piferi, già incaricato per l'istanza di fallimento nei confronti di Maretour S.r.l. e peraltro già ampiamente edotto della complessa vicenda, in merito all'opportuna costituzione in giudizio dinanzi la Corte d'Appello di Roma – Sezione Fallimentare, in qualità di resistente, in ragione del reclamo avanzato da Maretour S.r.l. tramite l'Avv. Norberto Ventolini, avverso appunto la sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare;

VISTO il preventivo di spesa rimesso al protocollo dall'Avv. Antonello Roberto Piferi in data 19.09.2019 e acquisito con n. 1464 in forza del quale il legale si rende disponibile all'assunzione dell'incarico per resistere in giudizio al reclamo avanzato dinanzi la Corte d'Appello di Roma – Sezione Fallimentare da Maretour S.r.l., tramite l'Avv. Norberto Ventolini del Foro di Civitavecchia, avverso appunto la sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a fronte dell'onorario

proposto, ai sensi del DM 55/2014, considerando un valore indeterminato medio del giudizio e applicando una riduzione del 50%, di € 3.000,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per complessivi € 3.806,40;

RILEVATO che tale costituzione in giudizio di configura necessaria ai fini della tutela degli interessi di questa Università Agraria;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

ACQUISITO il parere favorevole con riserva in ordine alla regolarità tecnica reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato che rammenta la criticità legata alla copertura finanziaria della prestazione professionale e l'esigenza di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio corrente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, come appresso dettagliato, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

### **DELIBERA**

*per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate*

Conferire mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia con studio in Civitavecchia in Via Doria n. 1 per l'assistenza, rappresentanza e difesa di questa Università Agraria resistente in giudizio dinanzi la Corte d'Appello di Roma – Sezione Fallimentare, in ragione del reclamo avanzato da Maretour S.r.l. di Tarquinia, tramite l'Avv. Norberto Ventolini del Foro di Civitavecchia, avverso la sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 del Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico della ricorrente in relazione alle significative pendenze debitorie legate al contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 registrato in Viterbo in data 13.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010 registrato in Roma in data 11.06.2010.

Conferire al legale incaricato ogni e più ampia facoltà di legge per l'assistenza, rappresentanza e difesa in giudizio dell'Ente nell'ambito del mandato affidato.

Ribadire che l'incarico a favore dell'Avv. Piferi conferito in forza del presente provvedimento viene affidato a fronte della proposta di € 3.000,00 oltre C.P.A. 4% ed I.V.A. 22% e così per € 3.806,40.

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali l'adozione dell'atto di impegno di spesa per complessivi € 3.806,40 a carico del redigendo bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario.

Demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali e al Responsabile del Servizio Finanziario-Personale-URP, ognuno per le rispettive competenze, l'adozione degli altri atti di esecuzione del presente provvedimento.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

*La deliberazione è approvata con voti unanimi.*

*La presente deliberazione, con voti unanimi, è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto vigente.*

Per presa visione ed accettazione data: \_\_\_\_\_ firma: \_\_\_\_\_  
Avv. Antonello Roberto Piferi



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

## PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali  
D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 61 del 30 settembre 2019

### Servizio Affari Generali

OGGETTO: Contratto di affitto di attività di campeggio e parcheggio in loc. Spinicci sottoscritto con Maretour S.r.l. - Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Reclamo Maretour S.r.l. avverso sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico della Società medesima. Resistenza in giudizio. Conferimento mandato all'Avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia. Determinazioni.

---

---

Visto, si esprime parere favorevole con riserva in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213), in quanto, in qualità di responsabile del Servizio, rammenta la criticità legata alla copertura finanziaria della prestazione professionale e l'esigenza di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio corrente.

Tarquinia, 24 settembre 2019

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
F.to Dott. Rossano Cea

---

---

Visto, si esprime parere favorevole, come appreso dettagliato, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213) per le motivazioni di seguito riportate.

Tarquinia, 24 settembre 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Personale e U.R.P.  
F.to Maria Bellucci



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

## PROVINCIA DI VITERBO

**Parere in ordine alla regolarità contabile (art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b D.L. 10.10.2012 N. 174 convertito, con modificazioni, in Legge 7.12.2012 n. 213).**

In relazione alla proposta di deliberazione avente ad oggetto "Contratto di affitto di attività Campeggio e parcheggio in località Spinicci sottoscritto con Maretoursrl – Rep. 60245 del 1.06.2000 come modificato ed integrato dall'Atto di Transazione del 18.05.2010. Reclamo Maretoursrl avverso sentenza dichiarativa di Fallimento n. 11/2019 Tribunale Ordinario di Civitavecchia Fallimentare a carico della società medesima. Resistenza in giudizio. Conferimento mandato all'avv. Antonello Roberto Piferi del Foro di Civitavecchia. Determinazioni", in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario esprimo parere favorevole con motivazione, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, combinato con quanto disposto dal d.l. n. 174/2012 (ex art. 3 "Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali"), del nuovo art. 147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", quando dispone, al primo comma, che *"il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria"*.

La ragione del mio parere favorevole è legata essenzialmente all'interesse dell'Ente che se non affidasse l'incarico legale vedrebbe compromessa la complessa situazione della procedura fallimentare in essere della Società Maretour compromettendo la definizione della stessa a favore dell'Ente.

E' chiaro che nella situazione contabile nella quale questa Amministrazione continua a lasciare l'Ente non si possono assumere impegni di spesa, visto che la scadenza dell'approvazione del bilancio pluriennale 2019/2021, prevista per il 30.04.2019, è stata ampiamente disattesa.

Faccio presente che l'adozione dell'esercizio provvisorio, non autorizzato con proprio atto dall'organo esecutivo, non può essere più utilizzato proprio perché possibile solo nel periodo di approvazione del bilancio.

Il Responsabile Servizio Finanziario  
Maria Bellucci

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maria Bellucci', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a large loop at the top and a long, sweeping tail that extends downwards and to the left.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente  
f.to Sergio Borzacchi

Il Segretario  
f.to Dott. Rossano Cea

---

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 22/01/2014

 Il Segretario  
Dott. Rossano Cea  


---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato online sul sito [www.agrariatarquinia.it](http://www.agrariatarquinia.it) – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 22/01/2014 al 22/01/2014

Tarquinia, li 22/01/2014

Il Segretario  
Dott. Rossano Cea  
