

**COPIA**



**UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA**  
Provincia di Viterbo

**Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva**  
**n. 39 del 3 giugno 2019**

O G G E T T O: Autorizzazione a favore della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus di Tarquinia alla posa in opera di una condotta idrica a servizio del casale dell'Ente – ex rifugio C.F.S. – sito in loc. Spinicci. Determinazioni.

---

L'anno duemiladiciannove, addì tre del mese di giugno, alle ore 17,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

- |    |           |         |            |
|----|-----------|---------|------------|
| 1. | BORZACCHI | Sergio  | Presidente |
| 2. | GUARISCO  | Marco   | Assessore  |
| 3. | QUATRINI  | Alessia | Assessore  |
| 4. | TOSONI    | Alberto | Assessore  |

All'appello nominale risultano tutti presenti.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI prosegue la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*L'Assessore Alberto Tosoni sottopone all'attenzione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione del Servizio Tecnico*

**OGGETTO:** Autorizzazione a favore della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus di Tarquinia alla posa in opera di una condotta idrica a servizio del casale dell'Ente - ex rifugio C.F.S. - sito in loc. Spinicci. Determinazioni.

## **LA GIUNTA ESECUTIVA**

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione consiliare n. 28 del 23.09.2009, a seguito di esperimento di procedura ad evidenza pubblica riservata alle Cooperative sociali con sede in Tarquinia, il casale dell'Ente in loc. Spinicci – ex rifugio C.F.S. – con superficie di mq. 90 censito al Catasto Fabbricati al foglio 19 part. 281 con annessa area di pertinenza recintata per una superficie complessiva di Ha 0.24.12 è stato fatto oggetto di concessione in uso novennale a favore della Alice Società Cooperativa Sociale di Tarquinia per la realizzazione di una “Casa-vacanza” finalizzata allo svolgimento di attività educative, ricreative, ludico-sportive, socio-riabilitative ed esperienze di “turismo sociale”;
- la Alice Società Cooperativa Sociale era iscritta all'Albo regionale delle Cooperative Sociali di cui all'art. 9 comma 1 L. 8.11.1991 n. 381 e art. 3 L.R. 27.06.1996 n. 24;
- in data 19.12.2009 è stato sottoscritto l'atto di concessione dell'immobile con area di pertinenza tra questa Università Agraria e Alice Società Cooperativa Sociale;
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'atto di concessione del 19.12.2009, la Cooperativa assegnataria ha assunto l'impegno a provvedere a propria cura e spese ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla integrale ristrutturazione dell'immobile ubicato in loc. Spinicci oggetto appunto di concessione in uso;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 126 del 5.08.2014 è stato preso atto del progetto esecutivo a firma del Geom. Daniele Ciambella di Tarquinia relativo ai lavori di ristrutturazione del casale ex rifugio C.F.S. di cui in oggetto;
- con nota della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus acquisita al protocollo dell'Ente in data 25.05.2017 con n. 686 il Presidente pro tempore ha comunicato l'avvenuto completamento in data 6.05.2017 del processo di fusione della Alice Società Cooperativa Sociale di Tarquinia (VT) con la Sinergie Società Cooperativa Sociale di Formello (RM) che hanno dato vita appunto al nuovo soggetto Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus con sede in Tarquinia;
- con nota acquisita al protocollo in data 10.04.2018 con n. 548 la Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus, in persona del Presidente, ha comunicato, tra l'altro, l'intervenuta ultimazione dei lavori all'inizio dell'anno, rilevando tuttavia che deve essere risolta la problematica legata all'approvvigionamento idrico;

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 12 dell'11.02.2019 è stata disposta proroga di anni nove della durata della concessione in uso del casale dell'Ente ex rifugio del C.F.S. a favore della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus, ai sensi dell'art. 2 comma 4 dell'atto di concessione del 19.12.2009;

VISTA la nota della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus acquisita al protocollo in data 7.05.2019 con n. 716 con la quale, in persona del Presidente, richiede l'autorizzazione per la messa in opera di una condotta di acqua pubblica per collegare l'immobile in concessione sito in loc. Spinicci alla rete idrica comunale;

VISTA la precedente nota dal Geom. Daniele Ciambella acquisita al protocollo in data 15.04.2019 con n. 605 con la quale, in nome e per conto di Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus, ha trasmesso l'elaborato grafico di progetto relativo alla messa in opera di una condotta idrica interrata sui terreni in loc. Spinicci che si allaccia alla rete idrica comunale e viene realizzata per le esigenze del casale dell'Ente ex rifugio C.F.S già in concessione alla medesima cooperativa sociale;

CONSIDERATO che, come si evince dall'elaborato di progetto del Geom. Ciambella, la condotta idrica interrata a servizio dell'immobile dell'Ente ex rifugio C.F.S che si allaccia alla rete idrica comunale ha una lunghezza complessiva di ml. 832,30 e una sezione dello scavo avente profondità e larghezza di cm. 50 circa per la posa di due tubi con diametro di cm. 32;

RILEVATO che trattasi di acquedotto che attraversa i terreni dell'Ente e viene realizzato a cura e spese della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus e a servizio del casale dell'Ente ex rifugio C.F.S in concessione alla medesima;

CONSIDERATO che l'intervento si configura quale opera di miglioramento del patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO che Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus sarà tenuta a provvedere, a propria cura e spese, all'acquisizione di tutti i nulla osta e/o autorizzazioni sotto il profilo urbanistico edilizio ed igienico sanitario, nonché ai fini del regime vincolistico dell'area, con particolare riferimento al vincolo idrogeologico e qualsivoglia altra autorizzazione di legge imposta dal caso di specie;

RITENUTO non sussistano ragioni ostative al rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori per la posa in opera della condotta di acqua pubblica in loc. Spinicci che attraversa i terreni di questa Università Agraria, autorizzazione che si rilascia nella mera qualità di Ente concedente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213 dal responsabile del Servizio interessato che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sul patrimonio dell'Ente;

## **DELIBERA**

*per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate*

1. Autorizzare, nella mera qualità di Ente concedente, la Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus con sede in Tarquinia in Strada Vicinale Scorticagatti nn. 73-75, all'esecuzione dei lavori per la posa in opera della condotta di acqua pubblica in loc. Spinicci, condotta che attraversa i terreni di questa Università Agraria e viene realizzata a servizio del casale dell'Ente in loc. Spinicci – ex rifugio C.F.S. in concessione alla medesima Società Cooperativa avente superficie di mq. 90 censito al Catasto Fabbricati al foglio 19 part. 281.
2. Ribadire che si tratta di una condotta idrica interrata a servizio dell'immobile dell'Ente ex rifugio C.F.S. che si allaccia alla rete idrica comunale ed ha una lunghezza complessiva di ml. 832,30, con sezione dello scavo avente profondità e larghezza di cm. 50 circa per la posa di due tubi con diametro di cm. 32.
3. Ribadire inoltre che Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus è tenuta a provvedere, a propria cura e spese, all'acquisizione di tutti i nulla osta e/o autorizzazioni sotto il profilo urbanistico edilizio ed igienico sanitario, nonché ai fini del regime vincolistico dell'area, con particolare riferimento al vincolo idrogeologico e qualsiasi altra autorizzazione di legge imposta dal caso di specie.
4. Dare atto inoltre che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.
5. Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.
6. Demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

*La deliberazione è approvata con voti unanimi.*

*La presente deliberazione con voti unanimi è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.*



# UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

## PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali  
D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 39 del 3 giugno 2019

### Servizio Tecnico

OGGETTO: Autorizzazione a favore della Alicenova Società Cooperativa Sociale Onlus di Tarquinia alla posa in opera di una condotta idrica a servizio del casale dell'Ente - ex rifugio C.F.S. - sito in loc. Spinicci. Determinazioni.

---

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 16 maggio 2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Dott. Rossano Cea

---

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 16 maggio 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Personale e U.R.P.  
F.to Maria Bellucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente  
f.to Sergio Borzacchi

Il Segretario  
f.to Dott. Rossano Cea

---

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 07 GIU. 2019



Il Segretario  
Dott. Rossano Cea

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito [www.agrariatarquinia.it](http://www.agrariatarquinia.it) – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 07 GIU. 2019 al 27 GIU. 2019

Tarquinia, li 07 GIU. 2019

Il Segretario  
Dott. Rossano Cea