Firmato digitalmente da
MARIA BELLUCCI
PIA
O = UNIVERSITA'AGRARIATARQUINIA/00076220565
C = IT

UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA
PROVINCIA DI VITERBO

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva
n. 5 del 9 gennaio 2019

O G G E T T O: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in loc. Spinicci – Tarquinia. Determinazioni.

L'anno duemiladiciannove, addì nove del mese di gennaio, alle ore 18,00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

1. BORZACCHI	Sergio	Presidente
2. CECCARINI	Stefania	Assessore
3. GUARISCO	Marco	Assessore
4. TOSONI	Alberto	Assessore

All'appello nominale risultano tutti presenti.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano Cea che redige il verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente Sergio Borzacchi prosegue la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Firmato digitalmente da
MARIA BELLUCCI
O = UNIVERSITA'AGRARIATARQUINIA/00076220565
C = IT

L'Assessore Alberto Tosoni sottopone all'approvazione della Giunta Esecutiva la seguente proposta di deliberazione.

OGGETTO: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in località Spinicci - Tarquinia. Determinazioni.

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- questa Università Agraria annovera nel patrimonio in gestione numerosi terreni siti in Comune di Tarquinia suddivisi in quote terriere e assegnati in concessione all'utenza;
- il terreno di demanio civico intercluso ubicato in territorio comunale di Tarquinia in località Spinicci, censito al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28. già oggetto di programmata alienazione, è attualmente in piena disponibilità dell'Ente, atteso che i precedenti esperimenti di asta per l'alienazione di tale terreno sono andati deserti;
- il terreno sito in località Spinicci è diviso in due corpi dalla S.P. Litoranea;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 80 del 19.05.2016 sono stati assegnati in via straordinaria a favore dell'utente Serafini Pietro i relitti di terreno siti in Tarquinia in località Spinicci, come sopra meglio identificati, ai sensi dell'art. 6 comma 1 del Regolamento per la concessione delle terre, per la stagione agraria 2015-2016;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 60 del 5.05.2017 è stato disposto il rinnovo annuale in via straordinaria della concessione a favore dell'utente Serafini Pietro dei relitti di terreno siti in territorio comunale di Tarquinia in località Spinicci, censiti al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28, fino al termine della stagione agraria 2016-2017;
- con successiva deliberazione della Giunta Esecutiva n. 51 del 3.05.2018 è stato disposto a favore dell'utente Serafini Pietro, anche per la stagione agraria 2017-2018, il rinnovo annuale in via straordinaria della concessione dei relitti di terreno, come sopra meglio identificati;

PRESO ATTO che alla data del 10.11.2018 i relitti di terreno sono rientrati nella disponibilità di questo Ente;

VISTA la nota pervenuta al protocollo dell'Ente in data 10.11.2018 e acquisita con n. 1736, con la quale l'utente Serafini Pietro chiede il rinnovo della concessione del terreno di questo Ente sito in località Spinicci con superficie di Ha 1.69.28 anche per la corrente stagione agraria 2018-2019, in quanto unico confinante;

RILEVATO che il Sig. Serafini Pietro con la sopramenzionata nota manifesta l'interesse di acquistare il terreno di cui sopra in quanto intercluso interamente all'interno della sua proprietà e privo di strada di accesso;

CONSIDERATO che in ragione dell'infruttuosità dei precedenti esperimenti d'asta, si ritiene rinnovare la concessione di tale terreno intercluso frazionato in due porzioni a favore del richiedente Sig. Pietro Serafini limitatamente alla corrente stagione agraria 2018-2019 e fino al 10.11.2019, al fine di conseguire il canone di concessione annuo;

RITENUTO, in ragione di quanto sopra esposto, procedere al rinnovo annuale e straordinario, limitatamente alla corrente stagione agraria e fino al 10.11.2019, dei relitti di terreno siti in località Spinicci, come sopra meglio identificati, a favore dell'utente Serafini Pietro;

VISTO l'art. 6 comma 1 del Regolamento per la concessione delle terre;

RITENUTO applicare un canone di concessione analogo a quello applicato per la generalità delle quote di terreno irrigue della medesima località come verrà determinato dall'Amministrazione per l'annata agraria 2018-2019, contemplando altresì stesse scadenze di pagamento previste per gli altri concessionari;

DATO ATTO inoltre che il Sig. Serafini Pietro sarà tenuto in ogni caso a rifondere, anche in via anticipata, le spese per contributi consortili (C.B.M.E.), nonché eventuali imposte e tasse relative al terreno oggetto di concessione;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b* Legge 7.12.2012 n. 213;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b* Legge 7.12.2012 n. 213, che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economica - finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui ribadite

Disporre il rinnovo annuale e in via straordinaria della concessione a favore dell'utente Serafini Pietro dei relitti di terreno siti in territorio comunale di Tarquinia in località Spinicci, censiti al N.C.T. al Foglio 19 particelle nn. 36-541-574 con superficie complessiva di Ha 1.69.28, fino al termine della corrente stagione agraria 2018-2019.

Ribadire che la concessione dei sopramenzionati relitti di terreno è limitata alla corrente stagione agraria e fino al 10.11.2019, termine entro il quale i fondi dovranno essere rilasciati liberi da persone, animali e cose e rientrare nella piena disponibilità dell'Ente.

Ribadire inoltre che il Serafini Pietro sarà tenuto in ogni caso a rifondere, anche in via anticipata le spese per contributi consortili (C.B.M.E.), nonché eventuali imposte e tasse relative al terreno oggetto di concessione.

Applicare un canone di concessione analogo a quello applicato per la generalità delle quote di terreno irrigue della medesima località, come verrà determinato dall'Amministrazione per l'annata agraria 2018-2019, contemplando altresì le stesse scadenze di pagamento previste per gli altri concessionari.

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

La deliberazione è approvata con voti unanimi.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto vigente.

UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA
PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b)* Legge 7.12.2012 n. 2013 e visto per la regolarità del procedimento amministrativo

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 5 del 9 gennaio 2019

Servizio Tecnico

OGGETTO: Rinnovo annuale straordinario concessione relitti di terreno interclusi dell'Ente siti in località Spinicci - Tarquinia. Determinazioni.

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 *lett. b* Legge 7.12.2012 n. 2013).

Tarquinia, 7 gennaio 2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dott. Rossano Cea

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 213).

Tarquinia, 7 gennaio 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.
F.to Maria Bellucci

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
F.to Sergio Borzacchi

Il Segretario
F.to Dott. Rossano Cea

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Tarquinia lì _____

Il Segretario
Dott. Rossano Cea

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato on line sul sito www.agrariatarquinia.it – Sezione Albo Pretorio -- di questo Ente dal _____ al _____.

Tarquinia, lì _____

Il Segretario
Dott. Rossano Cea