



UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Verbale di deliberazione della Giunta Esecutiva

n. 4 del 9 gennaio 2018

O G G E T T O: Abbattimento barriere architettoniche presso Palazzo Vipereschi – sede Ente. Fornitura e posa in opera di un ascensore. Approvazione documenti del conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori.

L'anno duemiladiciotto, addì primo del mese di gennaio, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle relative norme, sono stati oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Esecutiva, Signori:

- | | | | |
|----|-----------|----------|------------|
| 1. | BORZACCHI | Sergio | Presidente |
| 2. | CECCARINI | Stefania | Assessore |
| 3. | GUARISCO | Marco | Assessore |
| 4. | TOSONI | Alberto | Assessore |

All'appello nominale risultano tutti presenti.

Partecipa il Segretario Dott. Rossano CEA che redige il verbale di seduta. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sergio BORZACCHI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Abbattimento barriere architettoniche presso Palazzo Vipereschi – sede Ente. Fornitura e posa in opera di un ascensore. Approvazione documenti del conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori.

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO CHE:

- questo Ente ha la propria sede istituzionale ubicata presso il Palazzo Vipereschi sito in Tarquinia in via Giuseppe Garibaldi n. 17;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 17 del 6.02.2015, a seguito di esperimento della gara, è stata aggiudicata in via definitiva a favore della S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l. di Grosseto la progettazione esecutiva, fornitura e posa in opera di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi;
- l'impresa aggiudicataria ha affidato all'Ing. Bruno Maria Spada di Tarquinia la progettazione esecutiva dell'ascensore che è stato installato presso il Palazzo Vipereschi;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 42 del 17.03.2015 è stato preso atto dell'intervenuta variazione dell'impresa che ha eseguito le opere edilizie relative all'installazione di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi individuata dalla S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l. di Grosseto nell'Impresa Lauria Antonio con sede in Pontedera in via della Misericordia n. 78 e sede operativa in Grosseto in via D. Lazzaretti n. 31;
- in data 25.03.2015 è stato sottoscritto con la S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l. il contratto di appalto rep. 1382 per la progettazione esecutiva, fornitura e posa in opera di un ascensore presso la sede di questa Università Agraria;
- ai sensi dell'art. 8 del contratto rep. 1382 sottoscritto in data 25.03.2015 l'aggiudicatario aveva l'obbligo di produrre il progetto esecutivo a firma dell'Ing. Bruno Maria Spada di Tarquinia, in triplice esemplare, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla firma del contratto;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 63 del 5.05.2015 sono stati approvati gli elaborati di progettazione esecutiva a firma dell'Ing. Bruno Maria Spada relativi all'installazione di un ascensore presso la sede di questo Ente;
- in data 15.06.2015 è stato sottoscritto il verbale di consegna relativo all'intervento per la posa in opera di un ascensore presso la sede di questo Ente e contestualmente sono stati avviati i lavori;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 71 del 5.05.2016 è stato preso atto dell'intervenuta rinuncia all'incarico professionale di cui alla D.C.E. n. 65/2013 da parte dell'Arch. Marta Cammarano di Roma già supporto tecnico al Responsabile del Procedimento;
- con la medesima D.G.E. n. 71/2016 è stato affidato incarico professionale a favore dell'Arch. Jessica Iannetti di Monte Romano in ordine all'assunzione dell'incarico di nuovo supporto tecnico al Responsabile del Procedimento relativo alla installazione di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi - sede di questa Università Agraria per l'abbattimento delle barriere architettoniche, a fronte dell'offerta di € 300,00 oltre C.N.P.A.I.A.L.P. 4% e I.V.A. 22% e così per complessivi € 380,64;
- con determinazione di questo Servizio Tecnico n. 13 del 16.04.2016 sono stati approvati i documenti a firma del Direttore dei Lavori Arch. Lorenzo Elisei relativi al primo stato di avanzamento lavori a tutto il 29 marzo 2016 in ordine alla progettazione esecutiva, fornitura e posa in opera di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi - sede di questa Università Agraria, per l'importo complessivo, al netto della detrazione per infortuni dello 0,5% (€ 77,08), di € 15.340,00 oltre I.V.A. 4% e così per complessivi € 15.953,60;

- con successiva determinazione del Servizio Tecnico n. 66 del 13.10.2017 sono stati approvati i documenti di rendiconto a firma del Direttore dei Lavori Arch. Lorenzo Elisei relativi al secondo ed ultimo stato di avanzamento lavori a tutto il 3 settembre 2017, in ordine alla fornitura e posa in opera di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi - sede di questo Ente, per l'importo di € 49.369,00 oltre I.V.A. 4% e così per complessivi € 51.343,76, credito maturato dall'impresa al netto della detrazione per infortuni dello 0,5% (€ 325,17) e del certificato di pagamento n. 1 del 2.04.2016 pari ad € 15.340,00 oltre I.V.A. 4% e così per complessivi € 15.953,60;

PRESO ATTO che dal certificato di ultimazione dei lavori, debitamente sottoscritto dalla S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l., dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile del Procedimento e dal Supporto Tecnico al Responsabile del Procedimento, si evince che i lavori medesimi sono terminati in data 31.08.2017;

VISTI ora i documenti finali a firma del Direttore dei Lavori Arch. Lorenzo Elisei di Tarquinia debitamente sottoscritti dall'impresa affidataria S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l. di Grosseto acquisiti al protocollo dell'Ente in data 8.11.2017 con n. 1520 relativi al conto finale, documenti che possono compendiarsi come segue:

- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione dei lavori;

RITENUTO pertanto procedere alla formale approvazione della documentazione inerente lo stato finale dei lavori, ivi incluso il certificato di regolare esecuzione;

ACQUISITO il visto per la regolarità del procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 5-6 della Legge 7.08.1990 n. 241;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, espresso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 così come sostituito dall'art. 3 comma I lettera b) Legge 7.12.2012 n. 213;

AQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 18.08.2000 n. 267 - così come sostituito dall'art. 3 comma I lettera b) Legge 7.12.2012 n. 213, che rileva che il provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economica - finanziaria dell'Ente;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa qui integralmente richiamate

Approvare i documenti relativi al conto finale ed al certificato di regolare esecuzione dei lavori a firma del Direttore dei Lavori arch. Lorenzo Elisei di Tarquinia, inerenti alla fornitura e posa in opera di un ascensore presso il Palazzo Vipereschi sede dell'Università Agraria di Tarquinia, documentazione elencata in narrativa e allegata in copia al presente provvedimento.

Demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione del provvedimento di liquidazione a favore della S.A.G. - Servizi Ascensori Grosseto S.r.l. di Grosseto a presentazione della fattura a saldo avente ad oggetto la detrazione per infortuni pari allo 0,5% dell'importo relativo ai S.A.L. corrisposti, ivi compresi gli arrotondamenti riportati sui due certificati di pagamento, per un importo totale di € 325,07 oltre I.V.A. 4% per complessivi € 338,07.

Demandare altresì al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione del provvedimento di liquidazione a favore dell'Arch. Lorenzo Elisei per le spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva per un importo di € 4.500,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% e così per complessivi € 5.709,60 nonché per la contabilità e direzione lavori per € 3.200,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% e così per € 4.060,16, a cui dovranno essere detratti gli acconti già precedentemente corrisposti.

Demandare inoltre al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione dei provvedimenti di liquidazione a favore dell'Arch. Giulio Petrassi per le spese tecniche relative al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per un importo di € 1.320,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% e così per complessivi € 1.674,82 e all'Arch. Jessica Iannetti per spese relative all'assunzione dell'incarico quale nuovo supporto tecnico al Responsabile del Procedimento per un importo di € 300,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% e così per complessivi € 380,64.

Rendere noto che il Responsabile del presente procedimento è il Per. Agr. Giulio Benvenuti.

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e per territorio nei modi e nei termini previsti dalla legge o tramite ricorso amministrativo al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Demandare al responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti di esecuzione del presente provvedimento.

La deliberazione è approvata con voti unanimi.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22 comma 2 dello Statuto.

**LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN ASCENSORE PER
ABBATTIMENTO BARRIERA ARCHITETTONICHE PRESSO PALAZZO VIPERESCHI**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IMPRESA: **S.A.G. – Servizi Ascensori Grosseto s.r.l.**
Via Tirso n. 41 58100 Grosseto (GR)

COMMITTENTE: **UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA**
Via G. Garibaldi n. 17 01016 Tarquinia (VT)

CONTRATTO: **Rep n. 1382 del 25.03.2015**

Il sottoscritto arch. Lorenzo Elisei, direttore dei lavori in oggetto,

VISTO

- il progetto definitivo dei lavori redatto dall'arch. Lorenzo Elisei ed approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 115 del 08/07/2014;
- il progetto esecutivo dei lavori redatto dall'ing. Bruno Maria Spada ed approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 63 del 05/05/2015;
- il quadro economico generale allegato al progetto e finanziato con i fondi di cui alle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 17/10/2012 e n. 19 del 29/11/2012, per l'importo complessivo di € 82.000,00 così ripartito:

A) Per lavori a base d'asta **€ 65.657,82**
(Comprensivi degli oneri per la sicurezza 5% non soggetti a ribasso per € 3.282,89)

B) Somme a disposizione

- I.V.A. 4%	€ 2.601,36	
D.P.R. 633/72 TAb. A parte II n. 41/ter		
- Per spese tecniche	€ 10.330,58	
- I.V.A. su voce 2	€ 2.272,72	
Iva 22%		
- Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 984,86	
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 127,25	
	Sommano	€ 16.342,18
	Totale	€ 82.000,00

- la deliberazione della Giunta esecutiva n. 17 del 06 Febbraio 2015 con la quale venivano aggiudicati all'impresa S.A.G. – Servizi Ascensori Grosseto i lavori in oggetto per il corrispettivo

di netti € 61.751,18, detratto il ribasso d'asta sul prezzo unitario pari all'1% e corrispondente ad € 650,34, oltre oneri di sicurezza per netti € 3.282,89 e quindi per un importo complessivo pari ad € 65.034,07, per la quale si è rideterminato il quadro economico così come di seguito specificato:

Lavori

- Importo netto di aggiudicazione	€ 61.751,18
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.282,89
Subtotale	€ 65.034,07

Somme a disposizione

- I.V.A. 4%	€ 2.601,36
- spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva	€ 4.500,00
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche per progettazione	€ 1.209,60
- spese tecniche per direzione lavori e contabilità	€ 3.200,00
C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche direzione lavori e contabilità	€ 860,16
- spese tecniche per coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori	€ 1.320,00
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche coordinatore per la sicurezza	€ 354,82
- spese supporto tecnico Responsabile del Procedimento	€ 913,25
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese supporto R.d.P.	€ 245,48
- Somma a disposizione derivante dal ribasso di asta	€ 623,75
Subtotale	€ 15.828,42
Sommano	€ 80.862,49
- Somme derivanti dalle economie generali di cui al Q.E.G. di progetto	€ 1.137,51
Totale	€ 82.000,00

- la deliberazione n. 71 del 05/05/2016 con la quale veniva affidato incarico professionale a favore dell'Arch. Jessica Iannetti con studio in Monte Romano in Via Madonnella n. 9, per rinuncia del precedente professionista Arch. Marta Cammarano ed a fronte dell'offerta di € 300,00 oltre C.N.P.A.I.A.L.P. 4% e I.V.A. 22% e così per complessivi € 380,64, per la quale si è rideterminato il quadro economico così come di seguito specificato:

Lavori

- Importo netto di aggiudicazione	€ 61.751,18
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.282,89
Subtotale	€ 65.034,07

Somme a disposizione

- I.V.A. 4%	€ 2.601,36
- spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva	€ 4.500,00
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche per progettazione	€ 1.209,60
- spese tecniche per direzione lavori e contabilità	€ 3.200,00
C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche direzione lavori e contabilità	€ 860,16
- spese tecniche per coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori	€ 1.320,00
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche coordinatore per la sicurezza	€ 354,82
- spese supporto tecnico Responsabile del Procedimento	€ 300,00
- C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% su spese supporto R.d.P.	€ 80,64
- Somma a disposizione derivante dal ribasso di asta	€ 2.539,35
Subtotale	€ 16.965,93
TOTALE	€ 82.000,00

- il contratto principale stipulato in data 25/03/2015 con il n. 1382 di repertorio;
- il verbale di consegna dei lavori in data 15/06/2015;
- i verbali di sospensione dei lavori in data 18/06/2015, 15/12/2015, 13/02/2016, 12/04/2016, 29/04/2016, 05/09/2016, 28/09/2016, 10/10/2016, 28/10/2016, 11/11/2016, 23/12/2016, 07/01/2017, 15/06/2017;
- i verbali di ripresa dei lavori in data 7/12/2015, 09/02/2016, 04/04/2016, 28/04/2016, 01/09/2016, 26/09/2016, 05/10/2016, 21/10/2016, 07/11/2016, 19/12/2016, 02/01/2017, 05/06/2017, 28/08/2017 ;
- il certificato di ultimazione dei lavori in data 31/08/2017 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati in pari data.
- lo stato finale redatto dai direttori dei lavori in data 05/09/2017;

Proceduto alla ricognizione dei lavori eseguita in contraddittorio con l'impresa e riscontrato tutti i documenti contabili;

Verificato:

- che i lavori eseguiti sono quelli previsti dal progetto principale;
- che l'importo netto dei lavori quale risulta dallo stato finale redatto in data 05/09/2017 ammonta a € 61.751,18 oltre € 3.282,89 per oneri della sicurezza;
- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità ed il conto finale senza riserve;

Accertato:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali;
- che l'impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro mediante polizza continuativa n° 3841071/09 dall'Istituto INAIL sede di Grosseto;
- che non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro;
- che l'impresa esecutrice dei lavori è da ritenersi in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e sociali di legge in quanto ha presentato regolare D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) datato 27/07/2017 con scadenza validità 24/11/2017.

CERTIFICA

che i lavori di "Fornitura e posa in opera di un ascensore per abbattimento barriere architettoniche presso Palazzo Vipereschi" assunti dall'impresa S.A.G. – Servizi Ascensori Grosseto srl, sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo quale risulta dal conto finale:

Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 61.751,18
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<u>€ 3.282,89</u>
Sommano	€ 65.034,07
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	<u>€ 64.709,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 325,07
	+ IVA al 4%

a saldo di ogni suo avere previa approvazione del presente atto.

Letto confermato e sottoscritto.

Tarquinia, li _____

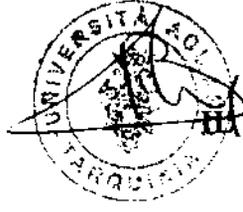
L'IMPRESA



IL DIRETTORE DEL LAVORO



visto



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO





UNIVERSITA' AGRARIA DI TARQUINIA

PROVINCIA DI VITERBO

Pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) Legge 7.12.2012 n. 2013 e visto per la regolarità del procedimento amministrativo

Parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta Esecutiva n. 4 del 9 gennaio 2018

Servizio Tecnico

OGGETTO: Abbattimento barriere architettoniche presso Palazzo Vipereschi – sede Ente. Fornitura e posa in opera di un ascensore. Approvazione documenti del conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Visto per la regolarità del procedimento amministrativo – artt. 5 e 6 Legge 7.08.1990 n. 241.

Tarquinia, 9 gennaio 2018

Il Responsabile del Procedimento
F.to Per. Agr. Giulio Benvenuti

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 2013).

Tarquinia, 9 gennaio 2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dott. Rossano Cea

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b Legge 7.12.2012 n. 2013).

Tarquinia, 9 gennaio 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Personale e U.R.P.
F.to Maria BELLUCCI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Sergio BORZACCHI

Il Segretario
f.to Dott. Rossano CEA

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Tarquinia, li 18 GEN. 2018



Il Segretario
Dott. Rossano CEA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del funzionario incaricato, si certifica che il presente provvedimento è pubblicato online sul sito www.agrariatarquinia.it – sezione Albo Pretorio di questo Ente dal 18 GEN. 2018 al 02 FEB. 2018

Tarquinia, li 18 GEN. 2018

Il Segretario
Dott. Rossano CEA